

Zentrum Johannes

Mietkonditionen

Raumnutzung

Alle Preise in CHF / keine Mehrwertsteuerpflicht / weitere Angaben sowie Geschäftsbedingungen siehe Raumnutzungsreglement der Kirchengemeinde Basel West und Hausordnung

		Spezialtarif	Kulturtarif / NPO / Private			Normaltarif		
Raum	m²	Tarif 1	Tarif 2			Tarif 3		
			Kurznutzung bis 2 Std.	Halbtags < 5 Std.	Ganztags * > 5 Std.	Kurznutzung bis 2 Std.	Halbtags < 5 Std.	Ganztags * > 5 Std.
Kirchenraum 480 Pers. inkl. Empore und Foyer	514 90/88	Gratis	380.- (500.-)	830.- (950.-)	1'060.- (1'300.-)	580.- (700.-)	1'280.- (1'400.-)	1'710.- (1'950.-)
Saal 300 Pers. inkl. Bühne und Foyer	304 30/135	Gratis	180.- (300.-)	580.- (700.-)	810.- (1'050.-)	330.- (450.-)	880.- (1'000.-)	1'160.- (1'400.-)
Gruppenraum (Hebelstube) 25 Pers.	54	Gratis	40.- (100.-)	90.- (150.-)	190.- (250.-)	90.- (150.-)	140.- (200.-)	240.- (300.-)
*max. von 08:00 – 23:00 Uhr (15 Std.)								

In der Raumnutzungsgebühr sind die folgenden **Leistungen enthalten**:

- Infrastruktur: Raum inklusive WC-Anlage und reguläre Vorplatznutzung bis maximal 23.00 Uhr / Tische und Stühle / Grundbeleuchtung / Audioanlage + Beamer und Leinwand
- Personal: Offertengespräch und Zeigen der Räumlichkeiten (max. 1 Std.), Zusatzaufwand gemäss «Zusatzleistungen»
Eine Anlassbegleitung durch Personal vom Zentrum Johannes ist bei externen Vermietungen in jedem Fall erforderlich:
Kirchenraum und Saal: mind. 2 Std. resp. mind. 4 Std. bei ganztägiger Nutzung / Gruppenraum: mind. 1 Std.

Nutzungshäufigkeit

Bei mindestens 5 Belegungen pro Jahr wird ein Rabatt von 20% gewährt, bei mind. 10 Belegungen 30%, bei mind. 15 Belegungen 40%, bei mind. 20 Belegungen 50%, bei mind. 30 Belegungen 60%, bei mind. 40 Belegungen 65%, bei mind. 50 Belegungen 70%.

Zusatzleistungen

		Spezial Tarif 1	NPO Tarif 2	Normal Tarif 3
Dienstleistungen (zzgl. Mehrwertsteuer)				
Auf- und Abbau Saal	Pauschale (kostenlose Bestuhlung durch Veranstalter nach Instruktion möglich)	Gratis *	300.-	300.-
Reinigung Kirche / Saal	Pauschale (kostenlose Reinigung durch Veranstalter nach Instruktion möglich)	Gratis *	200.-	200.-
Abfallentsorgung	Pauschale (kostenlose Abfallentsorgung durch Veranstalter möglich)	Gratis *	70.-	70.-
Reinigung Gruppenraum	(kostenlose Reinigung durch Veranstalter nach Instruktion möglich)	Gratis *	40.- / Std.	40.- / Std.
Präsenzzeiten des Personals	Für Begleitung des Anlasses, Bedienen der Technik, Anlieferungen, Auf- und Abbauarbeiten u.a. / pro Stunde	Gratis *	60.- / Std.	60.- / Std.

Zusatzinfrastruktur				
Küche (Kirche / Saal)	Inkl. Nutzung Gläser, Geschirr, Besteck, Kühlschrank, Kaffeemaschine etc. Reinigung durch Veranstalter	Gratis *	Kurznutzung / Halbtags: 150.- Ganztags: 200.-	Kurznutzung / Halbtags: 200.- Ganztags: 250.-
Teeküche (Gruppenraum)	Inkl. Nutzung Gläser, Geschirr, Besteck, Kühlschrank, Kaffeemaschine etc. Reinigung durch Veranstalter	Gratis *	Kurznutzung / Halbtags: 50.- Ganztags: 100.-	Kurznutzung / Halbtags: 100.- Ganztags: 150.-
Instrumente				
Orgel (Kirche)		Gratis *	100.-	200.-
Klavier (Kirche / Saal)		Gratis *	30.-	50.-

* Für Anlässe von Partnerinstitutionen (Raumnutzung gemäss Tarif 1) gilt für Dienstleistungen und Zusatzinfrastruktur der Tarif 2.

Gültigkeit der Tarifstufen

Unentgeltlich Tarif 1

- Anlässe der Kirchgemeinde Basel West, der Evangelisch-reformierten Kirche Basel-Stadt, von anderen Kirchgemeinden sowie kantonalkirchlichen Ämtern
- Taufen, Trauungen und Abdankungen von Mitgliedern der Evangelisch-reformierten Kirche Basel-Stadt
- Partnerinstitutionen mit einer speziellen Vereinbarung und/oder speziellen Nutzungskontingenten (siehe auch Ziffer 13f, Anhang 4 des Raumnutzungsreglements der Kirchgemeinde Basel West)
- Stiftung der Kirchgemeinde St. Leonhard, Stiftung des Vereins für Hauspflege St. Leonhard, Albrecht und Josephina Bröckelmann-Koch Stiftung, Dr. Martha Hagenbuch-Stiftung, Sozialverein St. Johannes, Kirchenmusik

Kulturtarif / NPO Tarif 2

- Anlässe gemeinnütziger Organisationen wie Kultur- und Sozialinstitutionen und Quartiervereine (unabhängig davon, ob für den Anlass Eintritt verlangt wird oder nicht)
- Anlässe nicht gewinnstrebigter Kulturveranstalter und Privatpersonen
- Taufen, Trauungen und Abdankungen von Nicht-Mitgliedern
- Trauungen und gottesdienstliche Anlässe von anderen christlichen Kirchen und Gemeinden

Normaltarif Tarif 3

- Anlässe von kommerziellen Veranstaltern, Profitorganisationen und Firmen
- Anlässe von öffentlich-rechtlichen Körperschaften, Spitälern, Universitäten, Bildungseinrichtungen sowie Schulen • Anlässe der öffentlichen Verwaltung, von politischen Parteien und Organisationen, von Wohngenossenschaften u.ä.

Individueller Tarif

Die Zentrumsleitung kann einen individuellen, erhöhten Rabatt gewähren, so beispielsweise für:

- Persönliche Anlässe von ehrenamtlich tätigen Mitgliedern und Angestellten der Kirchgemeinde
- Anlässe von mit der ERK BS eng verbundenen Organisationen oder Anlässe mit engem Bezug zu den Aktivitäten der Kirchgemeinde (auch in der Art von Co-Produktionen)
- Anlässe mit Benefizcharakter